

# ADMINISTRATEURS ET DIRIGEANTS



**105**  
propriétés

**6**  
provinces

**4,7**  
millions pi<sup>2</sup>

**0,1925 \$**  
dividende annuel

**168,5 M \$**  
capitalisation  
boursière en date du  
19 Août 2010

## Ce qui différencie PLZ...

Équipe de direction  
expérimentée et  
dévouée

Portefeuille de  
centres commerciaux  
de qualité

Liens solides avec des  
détaillants nationaux  
et régionaux

Développement à  
valeur ajoutée et  
capacités  
d'exploitation

Réputation,  
crédibilité et fiche de  
rendement  
impressionnantes

Présence sur les  
marchés locaux

Les gestionnaires  
sont des actionnaires  
majoritaires

Historique de  
croissance des  
dividendes



## Earl Brewer



**Président du conseil et administrateur**

Earl Brewer est président du conseil d'administration des Centres commerciaux Plazacorp Ltée. Auparavant, il était président et directeur général de Plazacorp, et ce, depuis les débuts de Plazacorp en 1999. Avant de joindre les rangs des Centres commerciaux Plazacorp Ltée, il était président de Greenarm corporation, une société de gestion et de développement d'immeubles de bureaux. Monsieur Brewer possède une vaste expérience du marché immobilier puisqu'il y évolue depuis 1984. Earl a été très actif au sein de la communauté et a siégé sur plusieurs conseils d'administration, notamment, l'université du Nouveau-Brunswick, la fédération du saumon atlantique et la fondation pour la préservation du saumon atlantique. Il est également consul honoraire de la Suède.

## Michael Zakuta



**Président, chef de la direction et administrateur**

M. Zakuta a commencé sa carrière de promoteur immobilier à plein temps suite à l'obtention d'un diplôme en droit de l'Université de Montréal et d'un diplôme en affaires de l'Université McGill. M. Zakuta est cofondateur des Centres Commerciaux Plazacorp Ltée et participe à toutes les facettes du développement, de l'acquisition et de la gestion des centres commerciaux au Québec et dans les provinces de l'Atlantique depuis 1986.

## Richard Hamm



**Administrateur**

M. Hamm possède plus de 25 ans d'expérience au sein de la communauté financière et a été impliqué dans toutes les facettes des affaires en passant par les ventes et promotions, jusqu'à la gestion du capital. Il est actuellement un associé de BristolGate Capital Partners Inc. et un des membres principaux de Stepp Three Holdings Ltd. En 1996, il a formé une association avec d'autres directeurs de Plazacorp et a depuis été impliqué dans le développement immobilier. M. Hamm continue à être activement impliqué dans divers organismes de charité dont, entre autres, la Galerie d'art de l'Ontario et le Regent Park.

# ADMINISTRATEURS ET DIRIGEANTS



**105**  
propriétés

**6**  
provinces

**4,7**  
millions pi<sup>2</sup>

**0,1925 \$**  
dividende annuel

**168,5 M \$**  
capitalisation  
boursière en date du  
19 Août 2010

## Ce qui différencie PLZ...

Équipe de direction  
expérimentée et  
dévouée

Portefeuille de  
centres commerciaux  
de qualité

Liens solides avec des  
détaillants nationaux  
et régionaux

Développement à  
valeur ajoutée et  
capacités  
d'exploitation

Réputation,  
crédibilité et fiche de  
rendement  
impressionnantes

Présence sur les  
marchés locaux

Les gestionnaires  
sont des actionnaires  
majoritaires

Historique de  
croissance des  
dividendes

## Stephen Johnson

## Administrateur



M. Johnson est président et chef des opérations de la Canadian Real Estate Investment Trust (CREIT) l'une des fiducies immobilières les plus respectées au Canada. Avant d'accepter cette position de la direction au sein de CREIT en 1996, il était le président de D.S. Marcl Inc. et vice-président et administrateur de la RBC Dominion Securities Inc. La vaste expérience de M. Johnson et son apport continu en tant que membre du conseil depuis que Les Centres Commerciaux Plazacorp Ltée. est une société ouverte (1999), s'avèrent des atouts importants pour la compagnie.

## Edouard Babineau

## Administrateur



M. Babineau, un entrepreneur dynamique avec une réputation solide, est président et chef de la direction chez Babineau Holdings Ltd et chez Prince Edward Island Capital Inc. (capital à risques). Il est aussi actionnaire et administrateur dans diverses autres entreprises, notamment une société de développement immobilier (habitation), un terrain de golf ainsi qu'une société de logiciel de gestion de technologie industrielle. Il a acquis une vaste expérience des affaires en tant que président et actionnaire de Babineau Fisheries Ltd, Souris Seafoods Ltd, International Seafoods Ltd. et Northumberland Seafoods Ltd. (société de commercialisation internationale). M. Babineau est aussi particulièrement actif au sein de sa collectivité en tant que membre fondateur et administrateur de la PEI Junior Achievement Business Hall of Fame. Antérieurement, il a siégé pendant six ans au conseil d'administration du Holland College.

## Barbara Trenholm

## Administrateur



Mme. Trenholm est professeure *emerita* dans la Faculté d'Administration Commerciale à l'Université du Nouveau Brunswick. Elle est membre de plusieurs conseils y comme celui de l'Énergie atomique du Canada Ltée (EACL). Elle a précédemment agi à titre de membre du conseil d'administration de l'Institut canadien des comptables agréés et de co-présidente du conseil d'administration des retraités de l'Université du Nouveau-Brunswick. Mme. Trenholm a également été présidente de l'Institut des comptables agréés du Nouveau-Brunswick.

# ADMINISTRATEURS ET DIRIGEANTS



**105**  
propriétés

**6**  
provinces

**4,7**  
millions pi<sup>2</sup>

**0,1925 \$**  
dividende annuel

**168,5 M \$**  
capitalisation  
boursière en date du  
19 Août 2010

## Ce qui différencie PLZ...

Équipe de direction  
expérimentée et  
dévouée

Portefeuille de  
centres commerciaux  
de qualité

Liens solides avec des  
détaillants nationaux  
et régionaux

Développement à  
valeur ajoutée et  
capacités  
d'exploitation

Réputation,  
crédibilité et fiche de  
rendement  
impressionnantes

Présence sur les  
marchés locaux

Les gestionnaires  
sont des actionnaires  
majoritaires

Historique de  
croissance des  
dividendes



## Denis Losier

## Administrateur



M. Losier est président et chef de direction de la compagnie d'assurance L'Assomption mutuelle vie de Moncton et également président des filiales en immobilier et placements d'Assomption Vie. Il est membre de plusieurs conseils d'administration, comme celui du Canadian National Railway Company (CN), NAV Canada, de la Société en commandite Enbridge Gas Nouveau-Brunswick, du conseil économique des provinces atlantiques, du Comité de surveillance des activités de renseignements de sécurité, de l'Association canadienne des compagnies d'assurances de personnes. M. Losier a déjà agi à titre de membre de l'Assemblée législative du Nouveau-Brunswick et a occupé différents postes comme membre du cabinet.

## Jamie Petrie

## Secrétaire et conseiller juridique de la société



M. Petrie a joint les rangs des Centres Commerciaux Plazacorp Ltée en 2004 à titre de secrétaire et de conseiller juridique. Auparavant, il pratiquait le droit et était associé au cabinet d'avocats Stewart McKelvey Stirling Scales à Fredericton. Il est membre du Barreau du Nouveau-Brunswick et du Barreau de l'Alberta. Il est aussi un membre actif de plusieurs Associations du Barreau canadien et de comités de l'Ordre des avocats. M. Petrie détient un baccalauréat en administration des affaires (BAA), un baccalauréat en droit (LL.B.) de l'Université du Nouveau-Brunswick et une maîtrise en droit de Duke University.

## Lynda Savoie

## Secrétaire, affaires corporatives



Lynda Savoie s'est jointe au Groupe Plaza en 1998 et a depuis occupé divers postes au sein de la compagnie dont, récemment, celui d'administratrice des affaires corporatives et de secrétaire adjoint aux affaires corporatives. Avant d'être au service du Groupe Plaza, Madame Savoie était à l'emploi d'une firme comptable d'envergure nationale. Elle est titulaire d'un baccalauréat en administration des affaires de l'Université du Nouveau-Brunswick et a obtenu la mention de comptable agréé en 1996.

## Kimberly Wylde

## Secrétaire générale et conseillère juridique de l'entreprise



Kimberly Wylde a joint les rangs des Centres commerciaux Plazacorp Ltée comme conseillère juridique en 2007. Auparavant, elle travaillait comme avocate associée pour la firme Stewart McKelvey à Fredericton. Elle est membre du barreau du Nouveau-Brunswick et elle a été active au sein de plusieurs comités de l'association du Barreau canadien. Elle est actuellement vice-présidente de l'association canadienne des conseillers juridiques d'entreprises pour le Nouveau-Brunswick. Madame Wylde détient un baccalauréat en arts de l'Université du Cap Breton et un baccalauréat en droit de l'université du Nouveau-Brunswick.