

MARCHÉ DE L'OUEST

DOLLARD-DES-ORMEAUX, QUÉBEC

Address 11590-11800 Boulevard de Salaberry,
Dollard-des-Ormeaux, Qc.

Area 130 000 sq. ft.

**Parking
Spaces** 800

**Major
Retailers** IGA, SAQ

**Property
Summary** The Marché de l'Ouest is a food and restaurant specialty centre featuring: an indoor mall with restaurants and food shops; an outdoor food and flower market; a freestanding IGA Extra, a food and restaurant "strip centre" section and two freestanding pad locations.



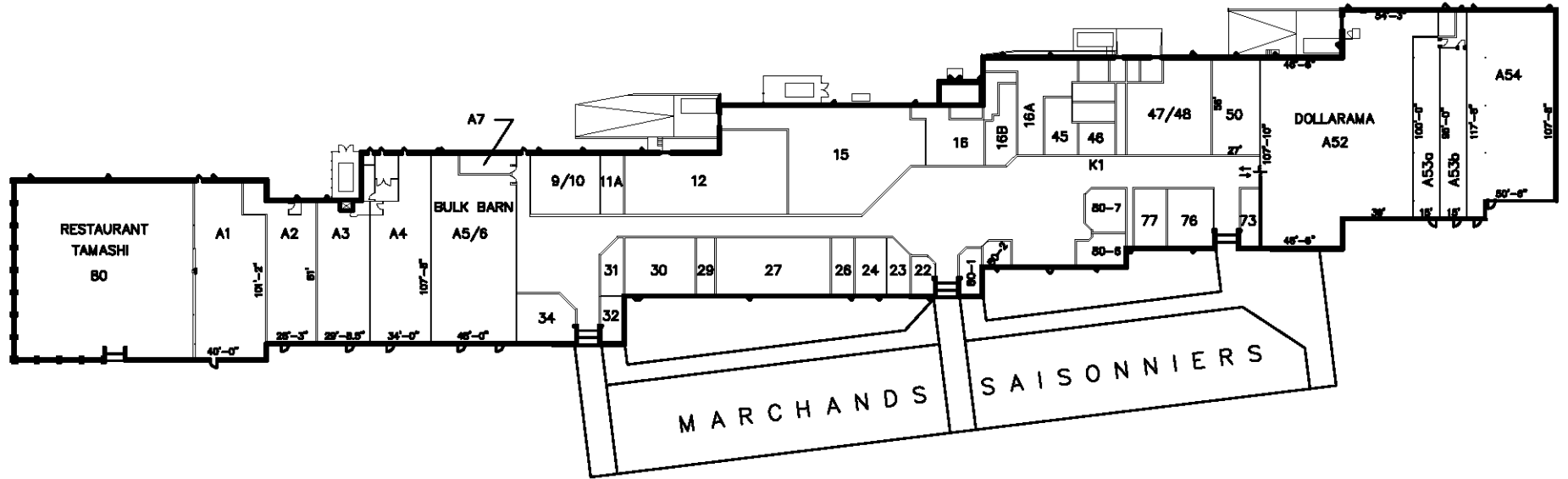
Address:
4770 Kent Avenue Suite 314
Montreal, Québec
H3W 1H2



Contact:
Allan Hitelman
514-739-4884
allan@allprime.ca

MARCHÉ DE L'OUEST

DOLLARD-DES-ORMEAUX, QUÉ.



PAGE #1/2

POUR PLAN DU SITE
VOIR PAGE #2/2

Locataires / Tenant p.c./sq.ft.

A1	Restaurant Panama	3,762
A2	Paradise Kosher	2,634
A3	Thal Noodles et Sushl	2,402
A4	Pane Pazzo	3,200
A5/6	Bulk Barn	4,763
A7	Bureau	506
9/10	Boulangerie / Pâtisserie MDO	1,516
11A	Disponible	403
12	Les Jardins du Marche	3,227
15	Première Molsson	4,004
16	Marche Pêche Pêche	1,226
16A	Eatz Chez Vous	1,246
16B	Yannick Fromagerie	610

MARCHÉ DE L'OUEST

DOLLARD-DES-ORMEAUX, QUÉ

Locataires / Tenant p.c./sq.ft.

22	Mmmuffine	333
23	La Fournée des Sucreries	493
24	Pizz 'Aroma	612
26	Japango Sushi	417
27	Boucherie La Préférence	2,160
29	Disponible	340
30	Fleuriste Hollandia	1,330
31	Café Bistro Amore	356
32	Tabagie Dallas	379
34	Pastamore	1,017

Locataires / Tenant p.c./sq.ft.

45	Café de Luxe	640
46	Le Saucissier de l'ouest	386
47/48	Cavallaro	2,465
50	Regalo	1,456
A52	Dollarama	9,850
A53a	Double Pizza	1,500
A53b	Vin Go	1,425
A54	Jukebox Burgers & Bar Laitier	5,400

Locataires / Tenant p.c./sq.ft.

73	L'Art De CoemétiqueDozen	360
76	Hansel & Bagel	892
77	Feuille de Vigne	600
80	Restaurant Tamashi	10,500
80-1	Nouvelles Internationales	360
80-2	Plada Galato Bar	210
80-6	Szechuan Supreme	452
80-7	Rôtisserie Gicanu	476
K1	ATM	

REVISE: 17 Janvier, 2012 rev."Y"

DATE: 21 Janvier 2003

LE GROUPE PLAZA

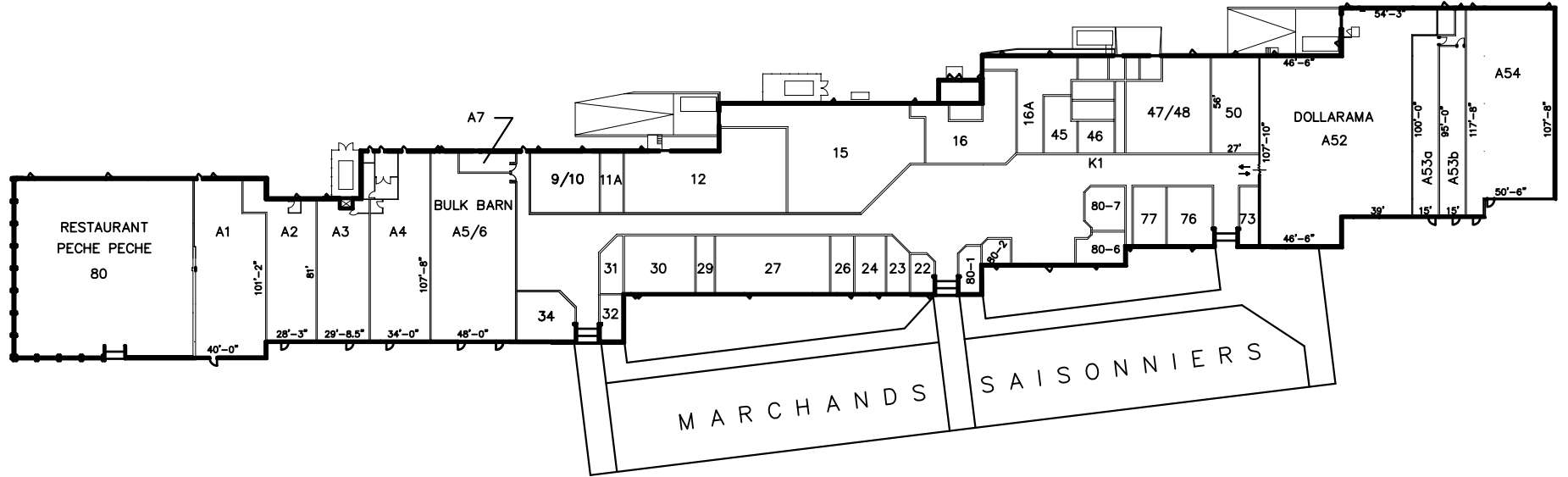
90 Rue Morgan, Suite 200
Baie D'Urfé, Qc, H9X 3A8
Tel.:514-457-7007
Fax.:514-457-0220
www.plaza.ca

ALLPRIME PROPERTIES

4770 Avenue Kent, Suite 314
Montréal, Qc, H3W 1H2
Tel.:514-739-4884
Fax.:514-739-2339

MARCHÉ DE L'OUEST

DOLLARD-DES-ORMEAUX, QUÉ.



PAGE #1/2

POUR PLAN DU SITE
VOIR PAGE #2/2

Locataire / Tenant p.c./sq.ft.

A1	Restaurant Panama	3,762
A2	Paradise Kosher	2,634
A3	Thal Noodles et Sushl	2,402
A4	Pane Pazzo	3,200
A5/6	Bulk Barn	4,763
A7	Bureau	506
9/10	Boulangerie / Pâtisserie MDO	1,516
11A	Disponible	403
12	Les Jardins du Marche	3,227
15	Première Molsson	4,004
16	Yannick Fromagerie	1,836
16A	Eatz Chez Vous	1,246

**MARCHÉ DE L'OUEST
DOLLARD-DES-ORMEAUX, QUE**

Locataire / Tenant p.c./sq.ft.

22	Mmmuffins	333
23	La Fournée des Sucreries	493
24	Pizz 'Aroma	612
26	Japango Sushl	417
27	Boucherie La Préférence	2,160
29	Disponible	340
30	Fleuriste Hollandia	1,330
31	Café Bistro Amore	356
32	Tabagie Dallas	379
34	Pastamore	1,017

Locataire / Tenant p.c./sq.ft.

45	Café de Luxe	640
46	Le Saucissier de l'ouest	386
47/48	Cavallaro	2,465
50	Regalo	1,456
A52	Dollarama	9,850
A53a	Double Pizza	1,500
A53b	Vin Go	1,425
A54	Jukebox Burgers & Bar Laitier	5,400

Locataire / Tenant p.c./sq.ft.

73	L'Art De Cosmétique Dozen	360
76	Hansel & Bagel	892
77	Feuille de Vigne	600
80	Restaurant Pêche Pêche	10,500
80-1	Nouvelles Internationales	360
80-2	Piada Galato Bar	210
80-6	Szechuan Supreme	452
80-7	Rôtisserie Glcanu	476
K1	ATM	

REVISE: 10 Juin, 2011 rev."X"

DATE: 21 Janvier 2003

LE GROUPE PLAZA

90 Rue Morgan, Suite 200
Baie D'Urfé, Qc, H9X 3A8
Tel.:514-457-7007
Fax.:514-457-0220
www.plaza.ca

ALLPRIME PROPERTIES

4770 Avenue Kent, Suite 314
Montréal, Qc, H3W 1H2
Tel.:514-739-4884
Fax.:514-739-2339