

LES PROMENADES DU CUIVRE ROUYN-NORANDA, QUÉBEC

Address 100 rue du Terminus, Rouyn-Noranda, Québec

Area 212,708 sq. ft.

**Parking
Spaces** 935

**Major
Retailers** Hart, Uniprix, Royal Bank, IGA (retailer owned)

**Property
Summary** Les Promenades du Cuivre is the dominant enclosed shopping centre in Rouyn-Noranda. The 50 store mall has been recently renovated and re-tenanted.



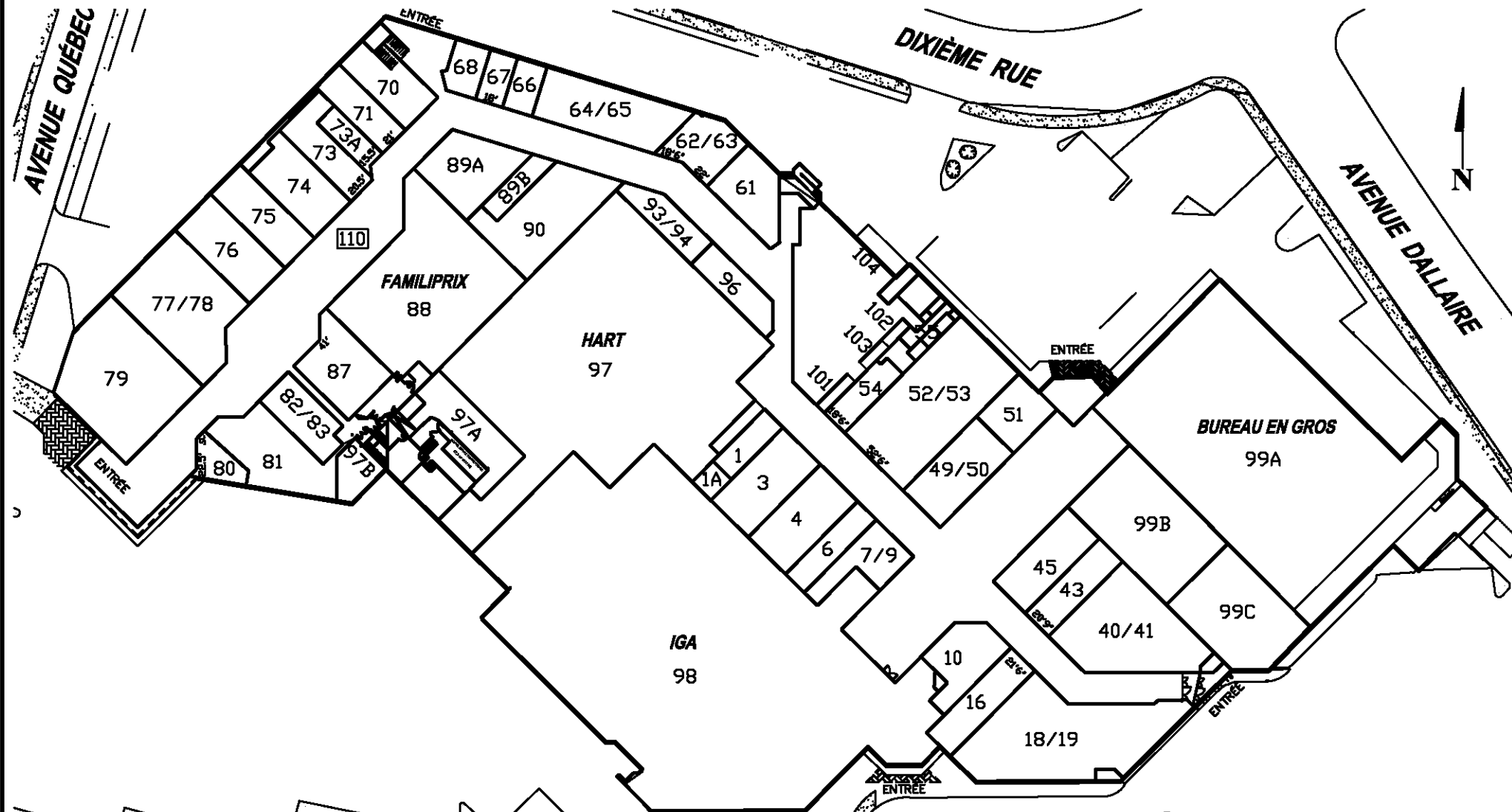
Address:
90 Morgan Road, Suite 200
Baie D'Urfé, Québec
H9X 3A8

The logo for PLAZA, featuring a stylized star or mountain peak above the word 'PLAZA' in a bold, blue, sans-serif font.

Contact:
Bernard LeBel
514-457-7007
bernard.lebel@plaza.ca

LES PROMENADES DU CUIVRE

ROUYN-NORANDA, QUE.



Locataire / Tenant	p.c./sq.ft.
1. Tabagie au petit Boulon	700
1A. Disponible	216
3. Le Roi du Jean	2,234
4. Caveau des Jeans	2,184
8. Chaussures Transit	1,186
7/9. Jani France	1,581
10. Colori	1,823
16. Boutique Émotions	1,645
18/19. Disponible	5,899
40/41. Chaussures Pop	4,350
43. Polysons Plus	1,382
45. Claire France	1,905
49/50. Boutique Marie Claire	2,327

LES PROMENADES DU CUIVRE			
100 RUE DU TERMINUS QUEST ROUYN NORANDA, QUE.			
Locataire / Tenant	p.c./sq.ft.	Locataire / Tenant	p.c./sq.ft.
51. Salon Parcl	1,308	71. Souris Mini	1,313
52/53. L'Équipeur	5,584	73. Gravité	1,248
54. Clair de Lune	966	74. Boutique Revue	1,900
61. Bijouteria Lingot d'Or	1,853	75. La Source	1,921
62/63. Coeur de Loup	1,828	76. Rio Sud	2,218
64/65. Ardene	3,023	77/78. Reitmans	3,970
66. Le Naturaliste	703	79. Banque Royale	6,244
67. Blzou	631	80. Ongles Pro Design	802
68. Boutik Electrik (Singer)	832	81. Vincent d'Amerique	2,925
70. Pot Pouri	1,722		

Locataire / Tenant	p.c./sq.ft.
82/83. Espace Déco	1,433
87. Boulon D'Ancreage	2,213
88. Familiprix	8,928
89a. Origine des Épices	1,351
89b. Bentley	1,196
90. Le Jean Bleu	3,742
93/94. Telebec	1,181
96. Greiche & Scaff	1,195
97. Hart	23,241
97a. Entrepot	2,000
97b. Livraison	114
98. IGA	37,743
99A. Bureau En Gros	21,301
99B. Intersport	5,000
99C. Disponible	4,000
101. St. Cinnamon	355
102. La Poutinerie	384
103. Le Bistro	355
104. Disponible	500
110. Loto Quebec	70

REVISE: 17 Janvier, 2012 rev."T"

DATE : 29 Août, 2002

LE GROUPE PLAZA
 90 Rue Morgan, Suite 200
 Baie D'Urfé, Qc, H9X 3A8
 Tel.:514-457-7007
 Fax.:514-457-0220
 www.plaza.ca